

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN PHÚ NHUẬN

Số: *292*/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Phú Nhuận*, ngày 16 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

*Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (Sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);*

*Căn cứ Bản án số 1366/2018/KDTM-ST ngày 24 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận;*

*Căn cứ Bản án số 850/2019/KDTM-PT ngày 24 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân Tp. Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án số 1363/TB-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận;*

*Căn cứ Bảng chấm điểm các tổ chức thẩm định giá ngày 24 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận,*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Hết hạn đăng ký tham gia lựa chọn các tổ chức thẩm định giá ngày 23/11/2022 (giờ hành chính) Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận nhận được 04 hồ sơ đăng ký của các tổ chức thẩm định giá gồm: Công ty Cổ phần Tư vấn Quy hoạch và Thẩm định giá SBA – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh; Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thành Đô; Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn và Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á.

Kết quả chấm điểm theo các tiêu chí quy định tại phụ lục 1 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá, như sau: Công ty Cổ phần Tư vấn Quy hoạch và Thẩm định giá SBA – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh đạt 39/100 điểm; Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thành Đô đạt 36/100 điểm; Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn đạt 91/100 điểm và Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á đạt 95/100 điểm.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận lựa chọn Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á để ký kết hợp đồng thẩm định giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có tại địa chỉ số 132 – 134 Đào Duy Anh, phường 9, quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Công ty Cổ phần Phương Minh Khoa.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và các Tổ chức thẩm định giá đã nộp hồ sơ tham gia biết và thực hiện.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự; người có QL, NV liên quan;
- Các tổ thẩm định giá tham gia;
- Trang Thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Phòng Nghiệp vụ 1 (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Vĩnh Sơn**